

# **ПРОТОКОЛ №1 от 25.06.2017г.**

## **заседания Правления СНТ "Пролетарский садовод"**

**Место нахождения СНТ:** Московская область, Истринский район, Новопетровское с/пос

**Дата проведения заседания:** 25 июня 2017 год

**Место проведения:** помещение Правления (сторожка)

**Время начала заседания:** 12 часов 00 минут

**Время окончания заседания:** 14 часов 45 минут

### **Присутствовали члены Правления:**

1. Серов Геннадий Игоревич - председатель Правления СНТ

2. Панькин Сергей Владимирович

3. Покровская Наталья Юрьевна

4. Матвеев Евгений Васильевич

5. Желболтов Герман Викторович

6. Опалихина Наталья Леонидовна

Присутствовали 6 членов Правления из 7. Согласно п.6.5.3 Устава СНТ "Пролетарский садовод" заседание правомочно.

### **Повестка дня:**

1. Результаты общего собрания СНТ "Пролетарский садовод" 24.06.2017г.

2. Задачи, стоящие перед Правлением, на ближайшее время (июнь-июль 2017г.).

3. Распределение обязанностей между членами Правления СНТ.

4. Рассмотрение заявлений членов СНТ Губернавской, Звоновой, Мироновой.

**По первому вопросу,** выступил председатель Правления СНТ Серов Г.И.

1. Председатель поздравил всех членов Правления СНТ с избранием, особенно отметил, что подавляющее большинство членов СНТ оказали доверие и надеются на нас. Впереди огромный объем работы и мы со всей ответственностью должны незамедлительно приступить к своим обязанностям.

2. В составе правления 7 человек, этого недостаточно для оперативной работы с огромным числом членов СНТ. Необходимо привлекать активных, неравнодушных людей, у которых есть

предложения, как быстрее и качественнее провести работы по наведению порядка в СНТ. Необходимо в дальнейшем избрать уполномоченных членов СНТ согласно Устава СНТ.

**По первому вопросу постановили:**

1. Провести собрания по улицам 01 июля 2017 года с целью избрания ответственных представителей по улицам для оперативного информирования и сбора данных членов СНТ.
2. Начать незамедлительно сбор членских взносов и плату за электроэнергию.
3. Организовать сбор денежных средств силами сборщиков по улицам (до открытия счета в банке).
4. Организовать сбор денежных средств в помещении Правления (сторожке) с 26.06.17 с 11 до 13 часов, о чем известить членов СНТ через объявления.

**По второму вопросу** выступил председатель СНТ Серов Г.И., выступали все члены Правления.

Вносились предложения членами Правления по первоочередным задачам, требующим решения.

**По второму вопросу постановили:**

1. Принять всю правоустанавливающую, финансовую и административно-хозяйственную документацию СНТ "Пролетарский садовод" у предыдущего председателя Правления Калинина М.М. (после регистрации в налоговой инспекции новых органов управления СНТ).
2. Организовать сайт и форум СНТ "Пролетарский садовод" для оперативного информирования членов СНТ и возможности обсуждения тех или иных предложений или решений.
3. Завершить начатую работу предыдущего Правления:
  - по определению границ земель общего пользования;
  - по получению лицензии на скважину;
  - по подготовке к передаче электросетей МОЭСК.
4. Провести ревизию энергосистемы СНТ.
5. Провести ямочный ремонт главной дороги и привести в порядок прилегающую территорию.
6. Провести анализ объема и затрат по вывозу мусора с территории СНТ.
7. Провести анализ возможности установки шлагбаума при въезде на территорию СНТ.
8. Рассмотреть технический и финансовый вопрос установки видеокамер.
9. Создать учет мигрантов, проживающих на территории СНТ, с целью безопасности членов СНТ.
10. Подготовить предложения и смету по организации охраны СНТ для утверждения на общем собрании.
11. Разобраться и предоставить информацию членам СНТ по переходу на сельский тариф для оплаты электроэнергии.

12.Оформить в штат председателя Правления и бухгалтера.

**По третьему вопросу** выступал председатель Правления Серов Г.И., члены Правления.

Рассмотрели предложения председателя Правления о распределении участков работы.

**По третьему вопросу постановили:**

1. Избрать секретарем Правления Опалихину Н.Л. В функции секретаря входит ведение протокола на заседании Правления, учет поданных заявлений от членов СНТ, решений, принятых по ним и дальнейшее исполнение решений. Ведение документооборота Правления.

2.Поручить создание и функционирование сайта и форума СНТ "Пролетарский садовод" Жеболдову Г.В. и Кузнецову И.Л.

3.Поручить Покровской Н.Ю. создание и постоянную актуализацию реестра членов СНТ, базы данных учета оплаты членских взносов и электроэнергии. Для создания реестра собрать у всех членов СНТ правоустанавливающие документы на земельные участки с указанием кадастровых номеров.

4.Поручить Жеболдову Г. вопросы электроснабжения СНТ. Необходимо проверить наличие необходимой технической документации, разрешений, схем подключения. Проработать вопрос подключения наших сетей к МОЭСК.

5.Поручить Матвееву Е.В. вопросы по главной дороге СНТ. Провести ямочный ремонт в течение двух недель. Проанализировать текущее состояние дороги, разработать предложения по своевременному ремонту весной и привлечения местной администрации к вопросу содержания дороги (текущий ремонт, чистка дороги в зимний период).

6. Поручить Панькину С.В. организацию учета мигрантов на территории СНТ. Разработать Правила проживания и оказания содействия членам СНТ и Правлению СНТ.

**По четвертому вопросу**, рассмотрели заявление членов СНТ Губернавской, Звоновой, Мироновой.

**По четвертому вопросу постановили:**

провести замену старого падающего столба на новый железобетонный.

Контроль за выполнением решения осуществляет Жеболдов Г.В.

Следующее заседание Правления назначено на 01июля 2017 года, в 12 часов 00 минут, в помещении Правления (сторожке).

Председатель Правления Серов Г.И. \_\_\_\_\_

Секретарь Правления: Опалихина Н.Л. \_\_\_\_\_

Члены Правления: Панькин С.В. \_\_\_\_\_

Покровская Н.Ю. \_\_\_\_\_

Матвеев Е.В. \_\_\_\_\_

Жеболдов Г.В. \_\_\_\_\_