

ПРОТОКОЛ №1 от 25.06.2017г.

заседания Правления СНТ "Пролетарский садовод"

Место нахождения СНТ: Московская область, Истринский район, Новопетровское с/пос

Дата проведения заседания: 25 июня 2017 год

Место проведения: помещение Правления (сторожка)

Время начала заседания: 12 часов 00 минут

Время окончания заседания: 14 часов 45 минут

Присутствовали члены Правления:

1. Серов Геннадий Игоревич - председатель Правления СНТ

2. Панькин Сергей Владимирович

3. Покровская Наталья Юрьевна

4. Матвеев Евгений Васильевич

5. Желболтов Герман Викторович

6. Опалихина Наталья Леонидовна

Присутствовали 6 членов Правления из 7. Согласно п.6.5.3 Устава СНТ "Пролетарский садовод" заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Результаты общего собрания СНТ "Пролетарский садовод" 24.06.2017г.

2. Задачи, стоящие перед Правлением, на ближайшее время (июнь-июль 2017г.).

3. Распределение обязанностей между членами Правления СНТ.

4. Рассмотрение заявлений членов СНТ Губернавской, Звоновой, Мироновой.

По первому вопросу, выступил председатель Правления СНТ Серов Г.И.

1. Председатель поздравил всех членов Правления СНТ с избранием, особенно отметил, что подавляющее большинство членов СНТ оказали доверие и надеются на нас. Впереди огромный объем работы и мы со всей ответственностью должны незамедлительно приступить к своим обязанностям.

2. В составе правления 7 человек, этого недостаточно для оперативной работы с огромным числом членов СНТ. Необходимо привлекать активных, неравнодушных людей, у которых есть

предложения, как быстрее и качественнее провести работы по наведению порядка в СНТ. Необходимо в дальнейшем избрать уполномоченных членов СНТ согласно Устава СНТ.

По первому вопросу постановили:

1. Провести собрания по улицам 01 июля 2017 года с целью избрания ответственных представителей по улицам для оперативного информирования и сбора данных членов СНТ.
2. Начать незамедлительно сбор членских взносов и плату за электроэнергию.
3. Организовать сбор денежных средств силами сборщиков по улицам (до открытия счета в банке).
4. Организовать сбор денежных средств в помещении Правления (сторожке) с 26.06.17 с 11 до 13 часов, о чем известить членов СНТ через объявления.

По второму вопросу выступил председатель СНТ Серов Г.И., выступали все члены Правления.

Вносились предложения членами Правления по первоочередным задачам, требующим решения.

По второму вопросу постановили:

1. Принять всю правоустанавливающую, финансовую и административно-хозяйственную документацию СНТ "Пролетарский садовод" у предыдущего председателя Правления Калинина М.М. (после регистрации в налоговой инспекции новых органов управления СНТ).
2. Организовать сайт и форум СНТ "Пролетарский садовод" для оперативного информирования членов СНТ и возможности обсуждения тех или иных предложений или решений.
3. Завершить начатую работу предыдущего Правления:
 - по определению границ земель общего пользования;
 - по получению лицензии на скважину;
 - по подготовке к передаче электросетей МОЭСК.
4. Провести ревизию энергосистемы СНТ.
5. Провести ямочный ремонт главной дороги и привести в порядок прилегающую территорию.
6. Провести анализ объема и затрат по вывозу мусора с территории СНТ.
7. Провести анализ возможности установки шлагбаума при въезде на территорию СНТ.
8. Рассмотреть технический и финансовый вопрос установки видеокамер.
9. Создать учет мигрантов, проживающих на территории СНТ, с целью безопасности членов СНТ.
10. Подготовить предложения и смету по организации охраны СНТ для утверждения на общем собрании.
11. Разобраться и предоставить информацию членам СНТ по переходу на сельский тариф для оплаты электроэнергии.

12.Оформить в штат председателя Правления и бухгалтера.

По третьему вопросу выступал председатель Правления Серов Г.И., члены Правления.

Рассмотрели предложения председателя Правления о распределении участков работы.

По третьему вопросу постановили:

1. Избрать секретарем Правления Опалихину Н.Л. В функции секретаря входит ведение протокола на заседании Правления, учет поданных заявлений от членов СНТ, решений, принятых по ним и дальнейшее исполнение решений. Ведение документооборота Правления.

2.Поручить создание и функционирование сайта и форума СНТ "Пролетарский садовод" Жеболдову Г.В. и Кузнецову И.Л.

3.Поручить Покровской Н.Ю. создание и постоянную актуализацию реестра членов СНТ, базы данных учета оплаты членских взносов и электроэнергии. Для создания реестра собрать у всех членов СНТ правоустанавливающие документы на земельные участки с указанием кадастровых номеров.

4.Поручить Жеболдову Г. вопросы электроснабжения СНТ. Необходимо проверить наличие необходимой технической документации, разрешений, схем подключения. Проработать вопрос подключения наших сетей к МОЭСК.

5.Поручить Матвееву Е.В. вопросы по главной дороге СНТ. Провести ямочный ремонт в течение двух недель. Проанализировать текущее состояние дороги, разработать предложения по своевременному ремонту весной и привлечения местной администрации к вопросу содержания дороги (текущий ремонт, чистка дороги в зимний период).

6. Поручить Панькину С.В. организацию учета мигрантов на территории СНТ. Разработать Правила проживания и оказания содействия членам СНТ и Правлению СНТ.

По четвертому вопросу, рассмотрели заявление членов СНТ Губернавской, Звоновой, Мироновой.

По четвертому вопросу постановили:

провести замену старого падающего столба на новый железобетонный.

Контроль за выполнением решения осуществляет Жеболдов Г.В.

Следующее заседание Правления назначено на 01июля 2017 года, в 12 часов 00 минут, в помещении Правления (сторожке).

Председатель Правления Серов Г.И.

Секретарь Правления: Опалихина Н.Л.

Члены Правления: Панькин С.В.

Покровская Н.Ю.

Матвеев Е.В.

Жеболдов Г.В.
